

Allgemeine Daten

Adresse:	Joachimstraße 7, 12555 Berlin
Ortsteil / Quartier:	Dammvorstadt
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick
Objektnummer:	W1300.41103.0087-0302
Wohnfläche ca.:	41,25 m ²
Zimmer:	1
Verfügbar ab:	ab sofort
WBS:	Erforderlich
Gebäudefläche:	1.435,39 qm

Zusatzinformationen

Etage:	3
Anzahl Etagen:	4
Haustiere erlaubt:	Nach Vereinbarung

Bausubstanz und Energieausweis

Objektzustand:	Keine Angabe
Baujahr:	2018
Energieausweis:	Liegt vor
Erstellungsdatum:	Ab 1. Mai 2014
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf:	32,30 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse:	A
Wesentliche Energieträger:	Solar, Gas

Mietzusammensetzung

Kaltmiete:	325,05 €
Nebenkosten:	81,27 €
Heizkosten:	73,31 €

Gesamtmiete: 479,63 €

Kaution: drei Nettokaltmieten

Ausstattungsbeschreibung

barrierefrei, Dusche, Balkon/Loggia, Fußbodenheizung, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwärmwasserversorgung

Lagebeschreibung

Bus 164,269,X69,N67,N69,N90; Tram 27,60,61,62

Mindestmietdauer

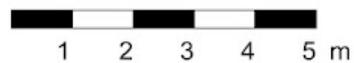
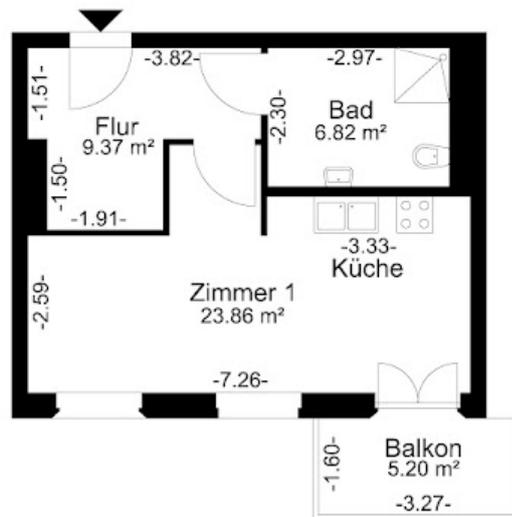
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Kontakt

Ansprechpartner: degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH
Adresse: Postfach, 10772 Berlin



Grundriss



	Anschrift: Joachimstraße 7, 12 555 Berlin
	ME / WE: 0087 / 0302
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen.

Ergänzende Links

[Angaben des Vermieters](http://degewo.de/1300) (http://degewo.de/1300)

[WBS Rechner](https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck) (https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck)

Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.